

Wartungsbericht Heizung

Auftrag SAMPLE-TU-2026-0318. Frühjahrsbesuch zum Vertrag SAMPLE-SA-2026-031.

Fiktives Beispiel für die Vorschau des Hauses der Familie Berger auf trustmoses.com. Kein echtes Zertifikat, keine Police, keine Rechnung, keine Anleitung und kein Vertrag.

Kundin	Ingrid Berger, Beispielweg 12, 12345 Musterstadt
Techniker	R. Ellis (fiktiv)
Datum	18. März 2026
Gerät	Carrier-Wärmepumpe, eingebaut 2016
Filter	16x25x1, bei diesem Besuch ersetzt
Telefon	0000 0104418

Prüfliste

Punkt	Ergebnis
Filter 16x25x1	Ersetzt.
Außenregister	Abgespült. Die Lamellen sahen gerade aus.
Innenregister	Nur Sichtprüfung. Bei diesem Beispielbesuch keine Undichtigkeit gesehen.
Kondensatablauf	Freigemacht.
Thermostat	Heizen und Kühlen haben beide reagiert.
Trennschalter und Schütz	Unversehrt und eingerastet.
Temperaturdifferenz	Für diesen Beispielbesuch als gewöhnlich notiert. Keine Drücke sind aufgeführt.

Notizen für die Hausakte

- Den Filter im 3-Monats-Rhythmus lassen. Der letzte Wechsel nach diesem Besuch ist als 12. Juni 2026 festgehalten, die nächste Fälligkeit als 12. September 2026.
- Der Herbstbesuch aus dem Vertrag steht 2026 noch bevor.
- Dach (Schindeln, erneuert 2012) und der Rheem-Warmwasserbereiter (2019) gehörten nicht zu diesem Besuch.

Für die Beispielakte bestätigt von Ingrid Berger, 18. März 2026.